

Departamento | Alquiler

BERUTTI 300

\$ 550000

BERUTTI 327 RAMOS MEJIA BUENOS AIRES

- **ALQUILER** – RAMOS MEJÍA CENTRO – EXCELENTE ESTADO
- ? Berutti 327 – 1° piso por escalera al frente
-
- TOTAL MENSUAL \$600.000 – EXPENSAS BAJAS \$50.000
-
- Departamento 2 ambientes de 40 m2, muy luminoso por ser al frente. 20 años de antigüedad, excelente estado de conservación. Sin balcón.
-
- **DISTRIBUCIÓN Y EQUIPAMIENTO:**
- Living comedor amplio con cocina integrada. Muebles de cocina completos y artefacto de cocina a gas instalados. Espacio para heladera y sector lavadero.
- Baño completo con bañera.
- Dormitorio con placard doble y estufa tiro balanceado instalada.
-
- **CARACTERÍSTICAS:**
- - Superficie: 40 m2 cubiertos
- - Ambientes: 2 | Dormitorios: 1 | Baños: 1
- - Disposición: Al frente – Muy luminoso
- - Antigüedad: 20 años | Estado: Excelente
- - Piso: 1° por escalera
- - Sin balcón
-
- **SERVICIOS Y GASTOS:**
- - Alquiler: \$ 550.000
- - Expensas: \$ 50.000 (bajas)
- - Calefacción: Estufa tiro balanceado incluida
- - Cocina: Artefacto a gas incluido
-
- **CONDICIONES:**
- **NO SE ACEPTAN MASCOTAS.**
- Requisitos: Garantía propietaria CABA/GBA/ Seguro de caución + Recibos de sueldo.
-
- **VENTAJAS:**
- ? Entrás y vivís: cocina amoblada, estufa instalada
- ? Expensas bajas: solo \$50.000
- ? Al frente: luz natural todo el día
- ? Zona céntrica: cerca de Av. de Mayo, estación y comercios
-
- ? Videos y visitas: 11-5580-8705 – Mauricio
- Caudana Propiedades