

Casa | Venta

BELGRANO 900

U\$S 350000

Belgrano 900 RAMOS MEJIA BUENOS AIRES

- ? **VENTA – VENTAMULTIFAMILIAR – IDEAL INVERSIÓN O FAMILIA NUMEROSA ?**
-
- Propiedad de gran potencial compuesta por 5 unidades independientes. Excelente estado con plano aprobado para iniciar subdivisión y escriturar por separado.
-
- **UNIDADES QUE COMPONEN LA PROPIEDAD:**
-
- **PLANTA BAJA:**
- - PH al frente: 2 ambientes muy amplios
- - Monoambiente al frente con patio propio
- - 2 ambientes al contrafrente con acceso a gran patio de uso común
-
- **PLANTA ALTA:**
- - 2 ambientes con terraza libre de uso exclusivo
- - Dúplex de 3 ambientes
-
- **PUNTOS CLAVE PARA INVERSORES:**
- ? Múltiples unidades = Renta inmediata de 5 alquileres
- ? Plano aprobado: Posibilidad de subdividir y vender por separado
- ? Excelente estado general
- ? Diferentes tipologías: mono, 2 y 3 ambientes
-
- Esta propiedad es ideal para quien busca alta rentabilidad por renta o para reventa por unidades. También perfecta para familia numerosa que quiera vivir y alquilar el resto.