

## Local | Venta

# AVENIDA DE MAYO 1600

U\$S 125000

AVENIDA DE MAYO 1600 RAMOS MEJIA BUENOS AIRES

- **VENTA DIRECTA** - EXCELENTE LOCAL COMERCIAL SOBRE AV DE MAYO 1600
- 
- Local comercial de 42m<sup>2</sup> cubiertos en planta baja, sobre Av de Mayo al 1600, Ramos Mejía.
- 
- **MEDIDAS Y CARACTERÍSTICAS:**
- - 3.50 mts de frente x 12 mts de fondo
- - Frente vidriado con puerta de ingreso
- - Cortina eléctrica
- - Aire acondicionado split instalado
- - Baño completo
- - Piso de porcellanato
- - 1 Planta | Tipo: Vía Pública
- - Antigüedad: 10 años | Estado: Excelente
- - A 5 mts de la esquina
- 
- **IMPECABLE ESTADO - LISTO PARA INSTALARSE**
- 
- Local ideal para todo tipo de rubro: indumentaria, gastronomía, servicios, farmacia, etc.
- Av de Mayo es una de las arterias comerciales más importantes de Ramos Mejía. Alto tránsito peatonal y vehicular.
- 
- Excelente oportunidad por ubicación, medidas y estado.